

Bijlage 2. Optie geluidsmuur

1. Inleiding

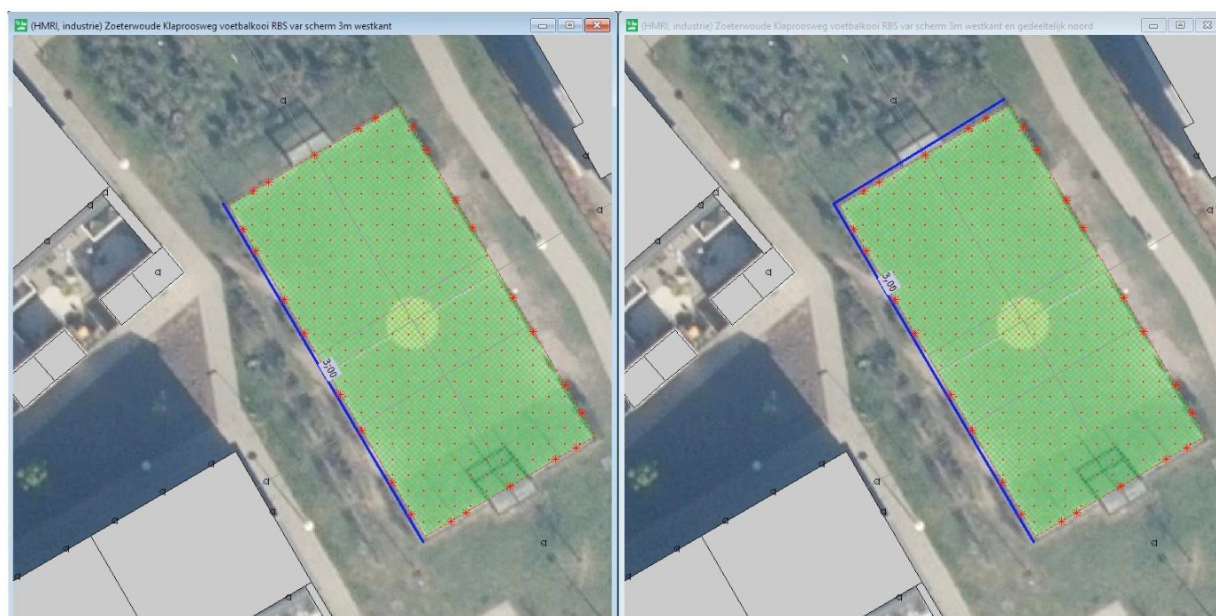
Vanwege de door ons oplegde last onder dwangsom is het noodzakelijk om het geluid in binnenruimtes te beperken tot de geluidsstreefwaarden. Daarom zijn er maatregelen nodig. De maatregel die we in ons voornemen tot handhaven hebben genomen is het verwijderen van de voetbalkooi. Dit heeft grote sociale impact, maar verhelpt wel het probleem. Daarbij moeten we ons realiseren dat de mogelijkheden voor verplaatsing en of compensatie beperkt zijn. In dit kader is daarom nogmaals de optie voor een geluidsmuur onderzocht. Eerder is door ODWH aangegeven dat een geluidsschermd van 4 meter hoog rondom de kooi zou moeten staan omdat de overlast in binnenruimtes te laten voldoen aan de streefwaarden. Dit werd afgeraden vanwege sociale veiligheid.

Vanwege het plaatsen van sushkasten in de woningen, vorig jaar, kan mogelijk een geluidsschermd van beperktere omvang geplaatst worden. Dit is onderzocht door ODWH.

2. Advies ODWH

De ODWH heeft specifiek op de woningen  en  ingezoomd, aangezien deze bepalend zijn. Een scherm met een hoogte van 3 meter of 4 meter maakt niet het verschil. Daarom is voor de hoogte van een scherm van 3 meter aangehouden. Voor de piekbronnen in het geluidmodel zijn de gemeten waarden door ODWH uit het eerdere onderzoek van 9 juli 2025 opgenomen.

De onderstaande afbeelding geeft twee varianten aan die zijn doorgerekend



De onderstaande tabel laat de berekende resultaten zien.

Adres	Ruimte	Geen scherm L _{Amax} [dB(A)]	Westelijk scherm 3 meter L _{Amax} [dB(A)]	Westelijk en noordelijk scherm 3 meter L _{Amax} [dB(A)]	Geluidwering gevel GA [dB]*	In de woning met scherm west [dB(A)]	In de woning met scherm west en noord [dB(A)]
	J Woonkamer	79	75	68	26	49	42
	J Woonkamer	86	85	79	24	61	55

* Gebaseerd op de metingen van de Omgevingsdienst waarbij de suskast bij de woonkamer van J zo'n 4 dB reduceerd. Deze reductie is ook bij J toegepast.

J

Uit de resultaten blijkt dat er met alleen een westelijk scherm van 3 meter hoog op de woning aan de J voldaan kan worden aan de binnengrenswaarde van 55 dB(A) in de dagperiode en 50 dB(A) in de avondperiode.

J

Voor de J geldt dat met alleen een westelijk scherm niet voldaan kan worden aan deze binnengrenswaarde.

Met een west een noordelijk scherm kan alleen in de dagperiode worden voldaan aan de binnengrenswaarde van 55 dB(A). In de avondperiode is de binnengrenswaarde 50 dB(A) en hier kan niet aan worden voldaan.

Hierbij moet wel worden opgemerkt dat de berekening is uitgevoerd met het maximaal gemeten geluidniveau (L_{Amax}) van 86 dB(A) in de dagperiode (meetrapport Omgevingsdienst d.d. 9 juli 2025). In de avondperiode is een maximale geluidniveau (L_{Amax}) van 79 dB(A) gemeten. Als dit gemeten geluidniveau in de avondperiode wordt gehanteerd, dan kan wel aan de binnengrenswaarden worden voldaan. Het ligt echter in de lijn der verwachting dat de gemeten geluidniveaus in de dagperiode ook in de avondperiode kunnen voorkomen. Je kan je wel afvragen hoe vaak de hoogste geluidpieken voorkomen.

3. Verschijningsvorm en kosten

Er zijn twee type schermen onderzocht van 3 meter hoog waarbij het verschil zit in de afwerking aan de buitenzijde (kokos of metaal). Deze zouden in een hoek achter naast en achter de voetbalkooi kunnen worden geplaatst. Een scherm met een stalenscherm is vandalisme bestendiger terwijl een kokosafwerking een vriendelijkere uitstraling heeft. De kosten voor beide schermen liggen rond de €20.000,- inclusief plaatsing. Eventuele beplanting die de schermen kan begroeien kost ca €600,- extra.



6. Overwegingen

Door het plaatsen van een scherm wordt gehoor gegeven aan de wensen van kinderen die er spelen (en hun ouders).

Het plaatsen van een scherm zal de meeste overlast kunnen beperken (op basis van het gemeten geluiden vanuit de voetbalkooi). Toch kunnen er nog steeds overschrijdingen voorkomen zoals het advies van ODWH aangeeft.

Daarnaast is de kans dat de ervaren overlast hiermee niet verdwenen is, gezien het feit dat de ervaren overlast verder gaat dan de gemeten waarden binnen. Het gaat ook over intimiderend gedrag. Dat wordt natuurlijk niet verholpen door een scherm.

Naar de inpasbaarheid van het scherm moet zorgvuldig worden gekeken om evt. dode hoeken/hangplekken te voorkomen.

Voor het plaatsen van een scherm op deze plek is een omgevingsvergunning nodig. Een scherm op deze plek kan zonlicht wegnemen uit de woningen en tuinen van aanwonenden. Bezwaar beroep is daardoor voorstelbaar, gezien de gespannen situatie.

7. Conclusie

Hoewel met het plaatsen van een scherm tegemoet wordt gekomen aan de wensen van de spelende kinderen (en hun ouders) en het geluid in de binnenruimtes verder wordt beperkt, kan niet worden gegarandeerd dat in alle gevallen wordt voldaan aan de geldende geluidsstreefwaarden.

De huurders die via Huurderskompas een handhavingsverzoek hebben ingediend, zullen naar verwachting niet tevreden zijn met deze oplossing, aangezien zij uitsluitend verwijdering als acceptabele maatregel beschouwen. Bovendien bestaat het risico dat bij een nieuwe geluidsmeting in het kader van een handhavingsverzoek alsnog blijkt dat, ondanks de investering van € 20.600,-, niet aan de geluidsstreefwaarden kan worden voldaan.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen